Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул.Лесная, д.12
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 654,9

Общая площадь жилых помещений, м2 589,8

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	20879,40	20879,40	20782,46
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19180,20	19180,20	19091,13
3	Обслуживание приборов учета	17977,08	17977,08	17893,61
4	Проверка дымоходов и вентканалов	1769,76	1769,76	1761,54
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1627,80	1627,80	1620,25
6	Содержание придомовой территории	25550,04	25550,04	25431,39
7	Управление МКД и ДС	29725,92	29725,92	29587,89
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**116710,20**	**116710,20**	**116168,27**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	41616,24	2889,32	41423
	Выписка из БТИ		*1300,00*	
	Ремонт крыльца		1 589,32	
2	**Благоустройство территории**	16703,16	0,00	16625,6
	Итого по разделу переменных затрат	**58319,40**	**2889,32**	**58048,60**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	175029,60		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		119599,52	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			174216,87
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			-33871,83
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			21558,25

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*175029,60*		
	Содержание и ремонт жилого помещения	*175029,60*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*174216,87*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*15399,43*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*16212,16*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*99,54*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания Ивановского района" ИНН 3711034316 ОГРН 1153711000068 г.Иваново