Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: с. Ново-Талицы, ул. 1-я Линия д.1 ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2

445,4 303

6890,37

11752,06

Общая площадь жилых помещений, м2

	Общая площадь жилых помещений, м2			303
Nº п/n	Наименование услуги	Начислено в	Фактические	Оплачено за
		отчётном	расходы за 2016	2016 год, руб.
		периоде, руб.	год, руб.	
	Постоянные затраты			
	Аварийно обслуживание	6544,80		5808,8
	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	9490,08		8422,8
	Проверка дымоходов и вентканалов	909,36		807,0
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	836,40		742,2
	Содержание контейнерной площадки	2218,08		1968,6
6	Управление МКД и ДС	15271,20		13553,9
			0,00 0,00	
				040007
	Итого по разделу постоянных затрат	35269,92	35269,92	31303,7
	Переменные затраты			_ -
1	Содержание и текущий ремонт	7963,20		7067,7
	Выписка из БТИ		584,00	
	Ремонт козырька и подъездной двери		40 230,00	
	Благоустройство территории		186,76	
	Зимнее содержание территории		186,76	
	Зимнее сооержание территории		100,70	
	Marco de popular de popular de la comparta del la comparta de la comparta del la comparta de la comparta del la comparta de la comparta del la comparta del la comparta del la comparta del la comparta d	7963,20	41000,76	7067,7
	Итого по разделу переменных затрат	1 303,20	41000,70	7007,7
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.	43233,12		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.		76270,68	
			70270,00	D0071 4
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.			38371,43
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.			-3498,12
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.			-36535,68
	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.20171.			-50555,00
ПРАВО	ЧНО:			
1	Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.	43233,12		
	HATRICHO SA MILO SA ZOTOL B 1, 1.	40200,72		
	Электроэнергия МОП			
		40000 40		
	Содержание и ремонт жилого помещения	43233,12		
2	Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.			38371,43

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года