Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул.Центральная, д.2
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 325,7

Общая площадь жилых помещений, м2 293,1

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	10376,04	10376,04	8138,63
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	9531,48	9531,48	7476,19
3	Проверка дымоходов и вентканалов	879,60	879,60	689,92
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	809,04	809,04	634,59
5	Содержание придомовой территории	7702,80	7702,80	6041,82
6	Управление МКД и ДС	14772,24	14772,24	11586,89
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**44071,20**	**44071,20**	**34568,04**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	20680,92	4517,50	16221,46
	Выписка из БТИ		4 517,50	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**20680,92**	**4517,50**	**16221,46**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	64752,12		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		48588,70	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			50789,50
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			11899,82
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			28063,24

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	**66482,26**		
	Электроэнергия МОП	**1730,14**		840,01
	Содержание и ремонт жилого помещения	**64752,12**		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			**51629,51**
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			**10689,31**
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			**25542,06**
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		**77,66**	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ИНН 3711011411 ОГРН 1153711000068 г.Иваново