

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Коляново, ул. Садовая, д. 20
ООО "УК Ивановского района" за 2018 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

520,7

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1			0,00	
2	Управление МКД и ДС	26243,28	26243,28	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1562,10	1562,10	
4	Аварийно обслуживание	14683,74	14683,74	
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3249,17	3249,17	
6	Выгребная яма	78167,48	78 167,48	
	Итого по разделу постоянных затрат	123905,77	123905,77	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	28617,67	0,00	
2	Благоустройство территории		300,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>		300,00	
	Итого по разделу переменных затрат	28617,67	300,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	152523,44		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		124205,77	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.</i>			-20896,12
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.</i>			7421,56

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2018г. в т. ч.</i>	152523,60		
	<i>Горячее водоснабжение ОДН</i>			
	<i>Отопление</i>			
	<i>Стоки ОДН</i>			
	<i>Холодное водоснабжение</i>			
	<i>Холодное водоснабжение ОДН</i>			
	<i>Электроэнергия МОП</i>			
	<i>Электроэнергия МОП (площадь)</i>			
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	152523,60		154079,89
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			154079,89
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2018 года</i>			12334,88
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года</i>			10778,59
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2018 году, %</i>		101,02	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

