

Отчет  
о выполнении договора управления многоквартирным домом  
по адресу: д. Дегтярево, д.2  
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

506,5

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	14933,76	14933,76	13063,21
2	Управление МКД и ДС	22241,52	22241,52	19455,53
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1324,08	1324,08	1158,1
4	Аварийно обслуживание	12444,96	12444,96	10886,06
6	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1217,88	1217,88	1065,34
7	Выгребная яма	66247,92	66 247,92	57419,73
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>118410,12</b>	<b>118410,12</b>	<b>103047,97</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	26213,52	163327,24	22929,94
	Выписка из БТИ		1 180,00	
	Материальные		130,00	
	Прочистка канализации		3 000,00	
	Ремонт выгребной ямы		16209,88	
	Ремонт подъезда		138 949,85	
	Ремонт электрики		1865,53	
	Ремонт электрощита		1991,98	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>26213,52</b>	<b>163327,24</b>	<b>22929,94</b>
1	<b>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.</b>	<b>144623,64</b>		
2	<b>Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.</b>		<b>281737,36</b>	
3	<b>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.</b>			<b>125977,91</b>
4	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.</b>			<b>-27371,16</b>
5	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.</b>			<b>-164484,88</b>

<b>СПРАВОЧНО:</b>				
1	Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.	157161,64		
	Электроэнергия МОП	12538,00		10364,6
	Содержание и ремонт жилого помещения	144623,64		
2	Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.			136342,51
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года			36982,61
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года			57801,74

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

