

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Востра, д.22
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома, м²

764,7

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчетном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
Постоянные затраты				
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19452,40	19452,40	11556,97
2	Управление МКД и ДС	28971,60	28971,60	17212,47
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1724,80	1724,80	1024,72
4	Аварийно обслуживание	16210,70	16210,70	9631,03
6	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1586,70	1586,70	942,66
7	Перенос сальдо (долги)		0,00	-907,42
	Итого по разделу постоянных затрат	67946,20	67946,20	39460,43
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт		38304,37	
	Выписка из БТИ		2 026,00	
	Ремонт козырьков		30000,00	
	Материальные		823,07	
	Ремонт электрощита		1915,98	
	Ремонт электрики		1830,50	
	Ремонт групповых щитков на лестничной клетке со сменой автоматов		854,41	
	Замена вводного автомата		854,41	
2	Благоустройство территории	2069,40	0,00	1229,45
	Итого по разделу переменных затрат	2069,40	38304,37	1229,45
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.</i>	70015,60		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.</i>		106250,57	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.</i>			40689,88
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.</i>			
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.</i>			-36234,97

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.	70015,60		
	Электроэнергия МОП			
	Содержание и ремонт жилого помещения	70015,60		
2	Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.			40689,88
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года			0,00
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года			29325,72

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура