Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом по адресу: д. Куликово, д. 25 ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2

924

	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	28367,12	28367,12	18739,39
	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	18295,79	18295,79	12086,3
	Проверка дымоходов и вентканалов	1016,62	1016,62	671,62
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2125,54	2125,54	1404,14
		RAEVEL -	0,00	150000000000000000000000000000000000000
5	Управление МКД и ДС	38808,84	38808,84	25637,22
_		MAX.	0,00	A CONTRACTOR OF THE PARTY OF TH
_	Итого по разделу постоянных затрат	88613,91	88613,91	58538,68
	Переменные затраты			
1	Содержание и текущий ремонт	13213,78	3110,00	8729,0
_	Выписка из БТИ		3 110,00	
_				
\dashv		-		
_				
-	F	3973,58	10932,00	2624,9
	Благоустройство территории	3973,30	10 932,00	2024,9
	Установка лавочек		10 302,00	
		47407.20	44042.00	44254.00
	Итого по разделу переменных затрат	17187,36	14042,00	11354,02
\rightarrow	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.	105801,27		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.		102655,91	
	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.			69892,70
	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.			0,00
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.			3145,36

СПРАВО	РЧНО:			
1	Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.	105801,27		
	Холодное водоснабжение ОДН			- Lander
	Электроэнергия МОП			
	Содержание и ремонт жилого помещения	105801,27		
2	Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.			69892,70
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года			- 27/4
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года			35908,57
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %		66,06	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура