Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: с. Богородское ул.Центральная, д.52

ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 495,2

Общая площадь жилых помещений, м2 461,8

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	13023,36	13023,36	12297,77
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	15571,80	15571,80	14704,21
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1385,64	1385,64	1308,44
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1274,64	1274,64	1203,64
5	Содержание придомовой территории	11692,68	11692,68	11041,22
6	Управление МКД и ДС	23274,72	23274,72	21977,95
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**66222,84**	**66222,84**	**62533,23**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	23163,84	3536,53	21873,25
	Выписка из БТИ		1 184,00	
	Замена вводного автомата в ВРУ		2352,53	
2	**Благоустройство территории**		561,28	
	Зимнее содержание территории		561,28	
	Итого по разделу переменных затрат	**23163,84**	**4097,81**	**21873,25**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	89386,68		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		70320,65	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			84406,48
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			10995,81
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			30061,84

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*102978,02*		
	Электроэнергия МОП	*13591,34*		11475,59
	Содержание и ремонт жилого помещения	*89386,68*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*95882,07*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*9044,66*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*16140,61*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*93,11*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ИНН 3711034... ОГРН 1153711000068 г. Иваново