Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Богородское ул.Центральная, д.16
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 605,6

Общая площадь жилых помещений, м2 573

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	16158,72	16158,72	16153,32
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19321,56	19321,56	19315,1
3	Обслуживание приборов учета	18015,12	18015,12	18009,11
4	Проверка дымоходов и вентканалов	1719,12	1719,12	1718,54
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1581,48	1581,48	1580,95
6	Содержание придомовой территории	11070,36	11070,36	11066,66
7	Управление МКД и ДС	28879,20	28879,20	28869,54
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**96745,56**	**96745,56**	**96713,22**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	28741,68	24352,83	28732,08
	Выписка из БТИ		980,00	
	Замена счётчика холодной воды		302,83	
	Установка стальных дверей		*23 070,00*	
2	**Благоустройство территории**		696,45	
	Зимнее содержание территории		696,45	
	Итого по разделу переменных затрат	**28741,68**	**25049,28**	**28732,08**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	125487,24		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		121794,84	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			125445,30
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			9901,48
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			13593,88

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*131210,93*		
	Электроэнергия МОП	*5723,69*		5794,24
	Содержание и ремонт жилого помещения	*125487,24*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*131239,54*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*10485,63*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*10457,02*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*100,02*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура