Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Озерный, ул. Дорожная д. 5
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *773,7*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	20032,41	20032,41	19019,75
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	16878,03	16878,03	16024,82
3	Проверка дымоходов и вентканалов	2131,47	2131,47	2023,75
4	Содержание контейнерной площадки	6989,73	6989,73	6636,36
5	Управление МКД и ДС	35801,64	35801,64	33991,75
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**81833,28**	**81833,28**	**77696,43**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	41598,21	21394,52	39495,32
	Автоуслуги (аренда автомобиля)		*346,13*	
	Ремонт кровли		14 278,00	
	Ремонт системы водоснабжения (замена водяного стояка)		*6 770,39*	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**41598,21**	**21394,52**	**39495,32**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	123431,49		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		103227,80	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			117191,75
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			31047,05
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			51250,74

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*155135,68*		
	Электроэнергия МОП	*31704,19*		*26238,22*
	Содержание и ремонт жилого помещения	*123431,49*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*143429,97*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*14355,47*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*26061,18*

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура