Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: с. Богородское ул.Центральная, д.54а

ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *1249,9*

Общая площадь жилых помещений, м2 *721,9*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	14698,69	14698,69	10796,66
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	17575,51	17575,51	12909,81
3	Обслуживание приборов учета	750,47	750,47	551,3
4	Проверка дымоходов и вентканалов	1564,04	1564,04	1148,83
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	155,65	155,65	145,74
6	Содержание придомовой территории		0,00	
7	Управление МКД и ДС	26269,32	26269,32	19295,69
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**61013,68**	**61013,68**	**44848,03**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	12510,68	0,00	9189,9
2	**Благоустройство территории**	1876,38	421,99	1378,25
	Зимнее содержание территории		421,99	
	Итого по разделу переменных затрат	**14387,06**	**421,99**	**10568,15**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	75400,74		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		61435,67	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			55416,18
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			0,00
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			13965,07

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*75400,74*		
	Содержание и ремонт жилого помещения	*75400,74*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*55416,18*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*0,00*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*19984,56*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*73,50*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНН 2111034316 "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г.ИВАНОВО