Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул. Зеленая, д. 2
ООО " УК Ивановского района " за 2018 год

Общая площадь дома,м2
Общая площадь жилых помещений, м2 — *334*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	11823,60	11823,60	
2			0,00	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1002,00	1002,00	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2084,16	2084,16	
5	Уборка контейнерной площадки	8777,52	8777,52	
6	Управление МКД и ДС	16833,60	16833,60	
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**40520,88**	**40520,88**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	17354,64	2212,00	
1.2.	*Очистка канализационной сети внутренней*		1 728,00	
	Электромонтажные работы		484,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Итого по разделу переменных затрат	**17354,64**	**2212,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	57875,52		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		42732,88	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.*			34440,50
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			49583,14

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2018г. в т. ч.*	**57875,52**		
	Горячее водоснабжение ОДН			
	Отопление			
	Стоки ОДН			
	Холодное водоснабжение			
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Электроэнергия МОП (площадь)			
	Содержание и ремонт жилого помещения	**57875,52**		52502,58
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			**52502,58**
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2018 года*			*20140,12*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*25513,06*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2018 году, %*		*90,72*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура