

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Юрьевское, д.2
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома, м²

661,6

Общая площадь жилых помещений, м²

596,4

Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	16818,96	16818,96	13681,08
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1789,44	1789,44	1455,62
3	Услуги по управлению многоквартирнымдомом, диспетчерская служба	30058,56	30058,56	24450,7
Итого по разделу постоянных затрат		48666,96	48666,96	39587,40
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	24691,44	1238,00	20084,83
	Выписка из БТИ		1 238,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
Итого по разделу переменных затрат		24691,44	1238,00	20084,83
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.</i>	73358,40		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.</i>		49904,96	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.</i>			59672,23
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.</i>			16460,64
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.</i>			39914,08

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.</i>	75147,11		
	<i>Электроэнергия МОП</i>	1788,71		1799,6
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	73358,40		
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.</i>			61471,83
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года</i>			24535,05
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года</i>			38210,33
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %</i>		81,80	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

