

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Коляново, ул. Садовая, д.20
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома, м²

585,9

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
Постоянные затраты				
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	17620,68	17620,68	17923,27
2	Управление МКД и ДС	26243,28	26243,28	26693,94
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1562,40	1562,40	1589,23
4	Аварийно обслуживание	14684,16	14684,16	14936,31
6	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1437,24	1437,24	1461,91
7	Выгребная яма	78167,64	78 167,64	79509,97
	Итого по разделу постоянных затрат	139715,40	139715,40	142114,63
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	28617,48	28701,67	29108,91
	Выписка из БТИ		968,00	
	Материальные		11 025,00	
	Услуги спецтехники		4 000,00	
	Ремонт ветканалов и дымоходов		12041,31	
	Чистка дымоходов		667,36	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	28617,48	28701,67	29108,91
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.</i>	168332,88		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.</i>		168417,07	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.</i>			171223,54
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.</i>			7042,45
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.</i>			6958,26

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.	180050,17		
	Электроэнергия МОП	11717,29		11557,09
	Содержание и ремонт жилого помещения	168332,88		
2	Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.			182780,63
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года			14359,77
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года			11629,31

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

