Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: ул.Подвязновский, д.8

ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *890,5*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	3740,10	3740,10	2180,85
2	Управление МКД и ДС		0,00	
3	Проверка дымоходов и вентканалов		0,00	
4	Аварийно обслуживание		0,00	
5	Содержание придомовой территории		0,00	
6	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	409,62	409,62	238,85
7	Обслуживание приборов учета	2849,60	2849,60	1661,59
	Итого по разделу постоянных затрат	**6999,32**	**6999,32**	**4081,29**
	Переменные затраты			
1	Содержание и текущий ремонт	21906,30	4500,00	12773,54
	Прочистка канализации		*4500,00*	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**21906,30**	**4500,00**	**12773,54**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	28905,62		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		11499,32	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			16854,83
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			0,00
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			17406,30

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	**28905,62**		
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Содержание и ремонт жилого помещения	**28905,62**		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			**16854,83**
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*0,00*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*12050,79*

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г.Иваново