Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Коляново, ул. Садовая, д.19
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *594,8*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	19414,32	19414,32	19382,03
2	Управление МКД и ДС	28914,48	28914,48	28866,33
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1721,28	1721,28	1718,4
4	Аварийно обслуживание	16178,76	16178,76	16151,83
6	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1583,52	1583,52	1580,85
7	Выгребная яма	86123,64	86 123,64	85980,22
	Итого по разделу постоянных затрат	**153936,00**	**153936,00**	**153679,66**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	31530,24	912,00	31477,7
	Выписка из БТИ		912,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**31530,24**	**912,00**	**31477,70**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	185466,24		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		154848,00	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			185157,36
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			21020,37
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			51638,61

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*193529,69*		
	Электроэнергия МОП	*8063,45*		7632,48
	Содержание и ремонт жилого помещения	*185466,24*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*192789,84*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*26809,53*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*27549,38*

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**