Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Богородское ул.Центральная, д.15
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *412,1*

Общая площадь жилых помещений, м2 *379,5*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	10702,08	10702,08	10411,68
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	12796,80	12796,80	12449,56
3	Обслуживание приборов учета	10610,88	10610,88	10322,95
4	Проверка дымоходов и вентканалов	1138,68	1138,68	1107,79
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1047,48	1047,48	1019,07
6	Содержание придомовой территории	3734,28	3734,28	3632,93
7	Управление МКД и ДС	19126,80	19126,80	18607,77
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**59157,00**	**59157,00**	**57551,75**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	24136,20	13927,36	23481,24
	Выписка из БТИ		1 850,00	
	Установка окон		*11000,00*	
	Ремонт участка кровли		1077,36	
2	**Благоустройство территории**		461,26	
	Зимнее содержание территории		461,26	
	Итого по разделу переменных затрат	**24136,20**	**14388,62**	**23481,24**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	83293,20		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		73545,62	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			81032,99
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			10282,79
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			20030,37

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	***84446,77***		
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП	***1153,57***		1153,57
	Содержание и ремонт жилого помещения	***83293,20***		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			***82186,56***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			***6266,44***
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			***8526,65***
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*97,32*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания Ивановского района ОГРН 1153711000068 г.Иваново