Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Востра, д. 6

ООО " УК Ивановского района " за 2018 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *432,9*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1			0,00	
2	Управление МКД и ДС	21818,16	21818,16	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1298,70	1298,70	
4	Аварийно обслуживание	12207,78	12207,78	
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2701,30	2701,30	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**38025,94**	**38025,94**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**		0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	38025,94		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		38025,94	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.*			-1086,00
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			-1086,00

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2018г. в т. ч.*	***38025,72***		
	Горячее водоснабжение ОДН			
	Отопление			
	Стоки ОДН			
	Холодное водоснабжение			
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Электроэнергия МОП (площадь)			
	Содержание и ремонт жилого помещения	***38025,72***		34102,04
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***34102,04***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2018 года*			*36801,42*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*40725,10*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2018 году, %*		*89,68*	

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711002068 г. Иваново