Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: с. Ново-Талицы, ул. Автодоровская , д.6

ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *872,2*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	17955,48	17955,48	17503,6
2	Управление МКД и ДС	27070,56	27070,56	26389,33
3	Проверка дымоходов и вентканалов	822,48	822,48	801,76
4	Аварийно обслуживание	11581,92	11581,92	11290,46
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1644,84	1644,84	1603,47
6	Найм		0,00	137,34
7	Уборка контейнерной площадки	4180,44	4 180,44	4075,24
	Итого по разделу постоянных затрат	**63255,72**	**63255,72**	**61801,20**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	32415,72	14141,60	31599,98
	Экспертиза		*12 000,00*	
	Оштакуривание фасада		*2 141,60*	
2	**Благоустройство территории**	2946,96	190,27	2872,82
	Зимнее содержание территории		190,27	
	Итого по разделу переменных затрат	**35362,68**	**14331,87**	**34472,80**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	98618,40		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		77587,59	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			96274,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			15315,01
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			36345,82

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*493675,17*		
	Электроэнергия	*46080,15*		45018,2
	Электроэнергия МОП			
	Стоки ХВС	*38365,92*		40261,3
	Отопление	*310610,70*		299625,42
	Содержание и ремонт жилого помещения	*98618,40*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*481178,92*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*66879,98*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*80626,00*

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Управляющая компания Ивановского района 1153711000000 г. Иваново

получил 10/04-2017