Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул.Полевая, д.16
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *363,9*

Общая площадь жилых помещений, м2 *348*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	11001,13	11001,13	
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	11097,32	11097,32	6819,75
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1044,00	1044,00	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	941,96	941,96	
5	Выгребная яма	8558,78	8558,78	578,86
6	Управление МКД и ДС	17234,23	17234,23	5259,67
			0,00	
			0,00	17993,4
	Итого по разделу постоянных затрат	**49877,42**	**49877,42**	**30651,68**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**		3382,63	
	Выписка из БТИ		1 800,00	
	Ремонт электрооборудования		*1582,63*	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**0,00**	**3382,63**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	49877,42		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		53260,05	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			30651,68
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			0,00
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			-3382,63

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	49877,42		
	Содержание и ремонт жилого помещения	49877,42		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			30651,68
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			8331,22
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			27556,96
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		61,45	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура