

Отчет  
о выполнении договора управления многоквартирным домом  
по адресу: с. Котцино, ул. Новая, д. 2  
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

1051,1

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Аварийно обслуживание	26883,72	26883,72	25998,76
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	18074,64	18074,64	17479,72
3	Проверка дымоходов и вентканалов	2860,56	2860,56	2766,34
4	Управление МКД и ДС	48046,32	48046,32	46464,79
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>95865,24</b>	<b>95865,24</b>	<b>92709,61</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	39467,16	17909,76	38167,99
	Выписка из БТИ		1 712,00	
	Монтаж двустворчатой двери		14 110,00	
	Ремонт электрощита		2 087,76	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>39467,16</b>	<b>17909,76</b>	<b>38167,99</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.</i>	135332,40		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.</i>		113775,00	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.</i>			130877,60
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.</i>			26311,08
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.</i>			47868,48

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.</i>	150460,63		
	<i>Электроэнергия МОП</i>	15128,23		14986,84
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	135332,40		
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.</i>			145864,44
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года</i>			23457,87
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года</i>			28054,06
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %</i>		96,95	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

