

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Куликово, д. 25  
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

924

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Аварийно обслуживание	34040,16	34040,16	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1219,68	1219,68	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5765,76	5765,76	
4	Управление МКД и ДС	46569,60	46569,60	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>87595,20</b>	<b>87595,20</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	37809,96	22822,00	
1.4.	Покраска придомовой территории, замена лампочек в подъезде		5 359,00	
1.10.	Благоустройство территории		17 463,00	
2	Благоустройство территории	4767,84	0,00	
	Разработка грунта экскаватором			
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>42577,80</b>	<b>22822,00</b>	<b>0,00</b>
1	<b>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</b>	<b>130173,00</b>		
2	<b>Всего израсходовано средств на содержание жилья</b>		<b>110417,20</b>	
3	<b>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</b>			<b>0,00</b>
4	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</b>			<b>34695,65</b>
5	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</b>			<b>54451,45</b>

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.	130173,00		
	Содержание и ремонт жилого помещения	130173,00		132335,4
2	Оплачено населением за ЖКУ			132335,40
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года			52252,74
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года			50090,34
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %		101,66	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура