

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Стромихино, д. 36
ООО "УК Ивановского района" за 2021 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

441,2

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	15618,48	15618,48	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1323,60	1323,60	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2753,09	2753,09	
4	Управление МКД и ДС	22236,48	22236,48	
	Итого по разделу постоянных затрат	41931,65	41931,65	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	44314,03	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	44314,03	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	86245,68		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		41931,65	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			-22108,40
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			22205,63

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.</i>	86245,68		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	86245,68		35988,79
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			35988,79
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			249835,56
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			300092,45
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %</i>		41,73	

Директор ООО "УК Ивановского района"

А.В. Молчанов