Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул.Центральная, д.1
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *328*

Общая площадь жилых помещений, м2 *293,8*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	10400,64	10400,64	9420,62
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	9554,16	9554,16	8653,88
3	Проверка дымоходов и вентканалов	881,52	881,52	798,5
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	810,72	810,72	734,31
5	Содержание придомовой территории	7721,28	7721,28	6993,68
6	Управление МКД и ДС	14807,52	14807,52	13412,2
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**44175,84**	**44175,84**	**40013,19**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	20730,48	4517,50	18777,06
	Выписка из БТИ		4 517,50	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**20730,48**	**4517,50**	**18777,06**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	64906,32		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		48693,34	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			58790,25
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			12484,33
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			28697,31

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	**65156,79**		
	Электроэнергия МОП	**250,47**		803,44
	Содержание и ремонт жилого помещения	**64906,32**		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			**59593,69**
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			**20397,19**
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			**25960,29**
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		**91,46**	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Управляющая компания Ивановского района" ИНН 3703437... ОГРН 1153711000068 г. Иваново