

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Коляново, ул. Садовая, д. 20
ООО "УК Ивановского района" за 2022 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

520,7

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Управление МКД и ДС	26243,28	26243,28	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1562,10	1562,10	
3	Аварийно обслуживание	14683,74	14683,74	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3249,17	3249,17	
5	Выгребная яма	78167,48	78 167,48	
	Итого по разделу постоянных затрат	123905,77	123905,77	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	28617,83	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	28617,83	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	152523,60		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		123905,77	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			121592,76
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			150210,60

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.</i>	152523,60		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	152523,60		145625,33
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			145625,33
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			5548,40
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i>			12446,67
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %</i>		95,48	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов