Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Богородское ул.Коммунальная, д.43
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *430,2*

Общая площадь жилых помещений, м2 *396,6*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	11184,48	11184,48	10980,45
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	13373,28	13373,28	13129,28
3	Обслуживание приборов учета	18703,68	18703,68	18362,46
4	Проверка дымоходов и вентканалов	1190,16	1190,16	1168,46
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1094,64	1094,64	1074,68
6	Содержание контейнерной площадки	3902,76	3902,76	3831,56
7	Управление МКД и ДС	19988,64	19988,64	19623,97
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**69437,64**	**69437,64**	**68170,86**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	20464,56	762,00	20091,21
	Выиска из БТИ		762,00	
2	**Благоустройство территории**		482,04	
	Зимнее содержание территории		482,04	
	Итого по разделу переменных затрат	**20464,56**	**1244,04**	**20091,21**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	89902,20		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		70681,68	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			88262,07
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			11885,24
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			31105,76

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*94083,09*		
	Отопление (перерасчёт)	*-445,93*		-445,93
	Электроэнергия МОП	*4626,82*		3645,73
	Содержание и ремонт жилого помещения	*89902,20*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*91461,87*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*7487,58*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*10108,80*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*97,21*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г.Иваново