Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Куликово, д. 25

ООО " УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома,м2

		Стоимость	Фактические	_
N <u>º</u> п/п	Наименование услуги	работ и услуг		Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	34040,16		an make a
	Проверка дымоходов и вентканалов	1219,68		No. of Concession, Name of Street, or other party of the Concession, Name of Street, or other pa
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	5765,76		A STATISTICS
4	Управление МКД и ДС	46569,60	46569,60	A PARTY OF THE PARTY OF T
	Итого по разделу постоянных затрат	87595,20	87595,20	0,0
	Переменные затраты Содержание и текущий ремонт	37809,96	29641,00	
	Установка дверного доводчика	37009,30	2 913,00	
	Окраска металлических конструкций и навеска замков		13 221,00	
	Ремонтные работы		13170,00	
	Электромонтажные работы		337,00	
2	Благоустройство территории	4767,84	8400,00	1000000
	Разработка грунта экскаватором		8 400,00	
	Итого по разделу переменных затрат	42577,80	38041,00	0,00
	итого по разделу переменных затрат	42377,00	30041,00	
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	130173,00		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		125636,20	
	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
_	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.			30158,85
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.			34695,65
СПР	авочно:			
1	Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.	130173,00		
_	Содержание и ремонт жилого помещения	130173,00		156538,22
	Оплачено населением за ЖКУ			156538,22
_	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года			78617,96
	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года		100.05	52252,74
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %		120,25	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура