Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: с. Ново-Талицы, ул. Автодоровская , д.5
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *1018,26*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	23404,32	23404,32	20010,28
2	Управление МКД и ДС	35285,28	35285,28	30168,21
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1072,32	1072,32	916,84
4	Аварийно обслуживание	15096,48	15096,48	12907,22
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2143,68	2143,68	1832,73
6	Уборка контейнерной площадки	5448,96	5 448,96	4658,71
	Итого по разделу постоянных затрат	**82451,04**	**82451,04**	**70493,99**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	42252,00	18211,88	36124,57
	Ремонт глубиного насоса		*950,00*	
	Откачка воды из подвала (физ. лицо)		*17 261,88*	
2	**Благоустройство территории**	3840,96	248,01	3283,9
	Зимнее содержание территории		248,01	
	Итого по разделу переменных затрат	**46092,96**	**18459,89**	**39408,47**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	128544,00		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		100910,93	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			109902,46
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			-8104,70
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			19528,37

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*711663,58*		
	Электроэнергия	*58509,71*		52794,65
	Электроэнергия МОП			
	Стоки ХВС	*36296,99*		32465,14
	Отопление	*488312,88*		415637,35
	Содержание и ремонт жилого помещения	*128544,00*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*610799,60*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*112201,25*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*213065,23*

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Получила Шаурина О.Е.