

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Ново-Талицы, ул. 1-я Линия д. 6
ООО "УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

592,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	12804,48	12804,48	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1778,40	1778,40	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3699,07	3742,75	
4	Содержание придомовой территории	7113,60	7113,60	
5	Управление МКД и ДС	29877,12	29877,12	
	Итого по разделу постоянных затрат	55272,67	55316,35	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	10670,44	0,00	
2	Благоустройство территории		960,86	
	<i>Зимнее содержание территории</i>		72,06	
	<i>Обкос территории</i>		888,80	
	<i>Солевая смесь на зимнее содержание</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	10670,44	960,86	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	65943,11		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		56277,21	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-59500,55
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			-49834,65

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	65943,00		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	65943,00		64075,72
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			64075,72
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			1050,91
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			2918,19
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		97,17	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

