

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Востра, д. 6  
ООО "УК Ивановского района" за 2019 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

432,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление МКД и ДС	21818,16	21818,16	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1298,70	1298,70	
3	Аварийно обслуживание	12207,78	12207,78	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2701,30	2701,30	
<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>		<b>38025,72</b>	<b>38025,94</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	<b>Содержание и текущий ремонт</b>		4863,00	
1.7	Сантехнические работы (частичная замена стояка канализации и чистка мех. Кротом)		4163,00	
	Прочистка дымоходов		700,00	
2	<b>Благоустройство территории</b>		0,00	
<b>Итого по разделу переменных затрат</b>		<b>0,00</b>	<b>4863,00</b>	<b>0,00</b>
1	<b>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</b>	<b>38025,72</b>		
2	<b>Всего израсходовано средств на содержание жилья</b>		<b>42888,94</b>	
3	<b>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</b>			<b>0,00</b>
4	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.</b>			<b>-1086,00</b>
5	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</b>			<b>-5949,22</b>

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.	38025,72		
	Содержание и ремонт жилого помещения	38025,72		50819,85
2	Оплачено населением за ЖКУ			50819,85
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года			40725,10
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года			27930,97
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %		133,65	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

