Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. жд. ст. Ермолино , ул. Новая, д. 14

ООО " УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *319,5*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Проверка дымоходов и вентканалов	958,50	958,50	
2	Управление МКД и ДС	16102,80	16102,80	
	Итого по разделу постоянных затрат	**17061,30**	**17061,30**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	25304,70	4522,00	
1.3.	*Установка почтовых ящиков*		4 522,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**25304,70**	**4522,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	42366,00		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		21583,30	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			60507,86
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.*			81290,56

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.*	***42366,00***		
	Содержание и ремонт жилого помещения	***42366,00***		35116,63
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***35116,63***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*99772,79*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года*			*107022,16*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2019 году, %*		*82,89*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура