

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Коляново, ул. Садовая, д. 20  
ООО "УК Ивановского района" за 2021 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

520,7

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление МКД и ДС	26243,28	26243,28	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1562,10	1562,10	
3	Аварийно обслуживание	14683,74	14683,74	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3249,17	3249,17	
5	Выгребная яма	78167,48	78 167,48	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>123905,77</b>	<b>123905,77</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт	28617,83	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>28617,83</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	152523,60		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		123905,77	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<b>ИТОГО за 2021 год</b>			<b>28617,84</b>

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.	152523,60		
	Содержание и ремонт жилого помещения	152523,60		156275,42
2	Оплачено населением за ЖКУ			156275,42
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года			9300,22
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года			5548,40
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %		102,46	

Директор ООО "УК Ивановского района"

А.В. Молчанов