

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Востра, д.22
ООО "УК Ивановского района" за 2023 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				689,8
1	Управление и содержание МКД и ДС	86914,80	86914,80	
Итого по разделу постоянных затрат		86914,80	86914,80	0,00
Переменные затраты				
1	Текущий ремонт		7693,16	
1.11.	Чистка вентканала кв.3		5275,40	
1.12.	Замена светильников в МОП во 2-ом подъезде 1-го этажа		2417,76	
2	Благоустройство территории		340,91	
	Обкос территории			
	Зимнее содержание территории		340,91	
Итого по разделу переменных затрат		0,00	8034,07	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	86914,80		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		94948,87	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			-64984,85
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2024г.</i>			-73018,92

СПРАВОЧНО:

1	Начислено за ЖКУ за 2023г. в т. ч.	86914,80		
	Содержание и ремонт жилого помещения	86914,80		87636,38
2	Оплачено населением за ЖКУ			87636,38
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года			65490,78
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2024 года			64769,20
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2023 году, %		100,83	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов