

**Отчет**  
**о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом**  
**по адресу: д. Востра, д.22**  
**ООО "УК Ивановского района" за 2023 год**

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				<b>689,8</b>
1	Управление и содержание МКД и ДС	86914,80	86914,80	
<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>		<b>86914,80</b>	<b>86914,80</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Текущий ремонт		7693,16	
1.11.	Чистка вентканала кв.3		5275,40	
1.12.	Замена светильников в МОП во 2-ом подъезде 1-го этажа		2417,76	
2	Благоустройство территории		340,91	
	Обкос территории			
	Зимнее содержание территории		340,91	
<b>Итого по разделу переменных затрат</b>		<b>0,00</b>	<b>8034,07</b>	<b>0,00</b>
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	86914,80		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		94948,87	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			-64984,85
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2024г.</i>			-73018,92

**СПРАВОЧНО:**

1	Начислено за ЖКУ за 2023г. в т. ч.	86914,80		
	Содержание и ремонт жилого помещения	86914,80		87636,38
2	Оплачено населением за ЖКУ			87636,38
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года			65490,78
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2024 года			64769,20
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2023 году, %		100,83	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов