

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Востра, д. 3  
ООО "УК Ивановского района" за 2023 год

Общая площадь дома, м<sup>2</sup>

Общая площадь жилых помещений, м<sup>2</sup>

217,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1	Управление и содержание МКД и ДС	27442,80	27442,80	
<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>		<b>27442,80</b>	<b>27442,80</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Текущий ремонт		19468,70	
1.12.	Монтаж дымоходной трубы кв.7, работа вышки		19468,70	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
<b>Итого по разделу переменных затрат</b>		<b>0,00</b>	<b>19468,70</b>	<b>0,00</b>
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	27442,80		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		46911,50	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.			-8179,70
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2024г.			-27648,40

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2023г. в т. ч.	27442,80		
	Содержание и ремонт жилого помещения	27442,80		27947,85
2	Оплачено населением за ЖКУ			27947,85
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года			1644,30
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2024 года			1139,25
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2023 году, %		101,84	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов