

Отчет  
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом  
по адресу: д. Востра, д.22  
ООО "УК Ивановского района " за 2018 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

689,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
<b>Постоянные затраты</b>				
1			0,00	
2	Управление МКД и ДС	34765,92	34765,92	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	2069,40	2069,40	
4	Аварийно обслуживание	19452,36	19452,36	
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4304,35	4304,35	
	Выполнено ручных перерасчетов		0,00	
	<b>Итого по разделу постоянных затрат</b>	<b>60592,03</b>	<b>60592,03</b>	<b>0,00</b>
<b>Переменные затраты</b>				
1	Содержание и текущий ремонт		0,00	
2	Благоустройство территории	2483,28	1570,00	
	Обкос территории		1 570,00	
	<b>Итого по разделу переменных затрат</b>	<b>2483,28</b>	<b>1570,00</b>	<b>0,00</b>
1	<b>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</b>	<b>63075,31</b>		
2	<b>Всего израсходовано средств на содержание жилья</b>		<b>62162,03</b>	
3	<b>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</b>			<b>0,00</b>
4	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.</b>			<b>-33751,69</b>
5	<b>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.</b>			<b>-32838,41</b>

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2018г. в т. ч.	63075,36		
	Горячее водоснабжение ОДН			
	Отопление			
	Стоки ОДН			
	Холодное водоснабжение			
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Электроэнергия МОП ( площадь )			
	Содержание и ремонт жилого помещения	63075,36		71171,64
2	Оплачено населением за ЖКУ			71171,64
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2018 года			49167,68
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года			41071,40
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2018 году, %		112,84	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

