

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Востра, д.22
ООО "УК Ивановского района " за 2018 год

Общая площадь дома, м2

Общая площадь жилых помещений, м2

689,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1			0,00	
2	Управление МКД и ДС	34765,92	34765,92	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	2069,40	2069,40	
4	Аварийно обслуживание	19452,36	19452,36	
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	4304,35	4304,35	
	Выполнено ручных перерасчетов		0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	60592,03	60592,03	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт		0,00	
2	Благоустройство территории	2483,28	1570,00	
	Обкос территории		1 570,00	
	Итого по разделу переменных затрат	2483,28	1570,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	63075,31		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		62162,03	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.</i>			-33751,69
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.</i>			-32838,41

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2018г. в т. ч.	63075,36		
	Горячее водоснабжение ОДН			
	Отопление			
	Стоки ОДН			
	Холодное водоснабжение			
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Электроэнергия МОП (площадь)			
	Содержание и ремонт жилого помещения	63075,36		71171,64
2	Оплачено населением за ЖКУ			71171,64
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2018 года			49167,68
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года			41071,40
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2018 году, %		112,84	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

