

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул. Зеленая, д. 4
ООО "УК Ивановского района" за 2021 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

337,9

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	11961,66	11961,66	
2	Обслуживание приборов учета		9000,00	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1013,70	1013,70	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2108,50	2108,50	
5	Уборка контейнерной площадки	8880,01	8880,01	
6	Управление МКД и ДС	17030,16	17030,16	
	Итого по разделу постоянных затрат	40994,03	49994,03	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	19787,53	0,00	
2	Благоустройство территории		762,12	
	<i>Зимнее содержание территории</i>		762,12	
	<i>Обкос территории</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	19787,53	762,12	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	60781,56		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		50756,15	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	ИТОГО за 2021 год			10025,41

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2021г. в т. ч.</i>	60781,56		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	60781,56		60020,8
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			60020,80
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			7261,33
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года</i>			8022,09
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2021 году, %</i>		98,75	

Директор ООО "УК Ивановского района"

А.В. Молчанов

