

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: с. Богородское, ул. Коммунальная, д. 44
ООО " УК Ивановского района " за 2020 год

Общая площадь дома, м²

422

Общая площадь жилых помещений, м²

399,2

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	11257,44	11257,44	
2	Обслуживание приборов учета		0,00	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1197,60	1197,60	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2491,01	2491,01	
5	Содержание контейнерной площадки	3928,13	3928,13	
6	Управление МКД и ДС	20119,68	20119,68	
	Итого по разделу постоянных затрат	38993,86	38993,86	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	28694,55	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	<i>Обкос территории</i>			
	Итого по разделу переменных затрат	28694,55	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	67688,40		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		38993,86	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			10888,60
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			39583,15

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	67688,40		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	67688,40		67069,12
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			67069,12
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			6425,94
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			7045,22
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		99,09	

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

