

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. жд. ст. Ермолино, ул. Новая, д. 14
ООО "УК Ивановского района" за 2022 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

319,5

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Проверка дымоходов и вентканалов	958,50	958,50	
2	Управление МКД и ДС	17892,00	17892,00	
3	Аварийно обслуживание	5524,16	5524,16	
4	Содержание контейнерной площадки	4473,00	4473,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	28847,66	28847,66	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	24163,95	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	24163,95	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	53011,60		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		28847,66	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.</i>			131899,96
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			156063,91

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.	53011,60		
	Содержание и ремонт жилого помещения	53011,60		36286,6
2	Оплачено населением за ЖКУ			36286,60
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года			129771,54
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года			146496,54
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022-году, %		68,45	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов