

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Буньково, ул. Лесная, д. 14
ООО "УК Ивановского района" за 2018 год

Общая площадь дома, м2

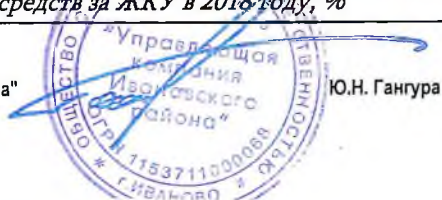
Общая площадь жилых помещений, м2

564,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	19993,92	19993,92	
2				
4	Проверка дымоходов и вентканалов	1694,40	1694,40	
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3524,35	3524,35	
6	Содержание придомовой территории	24467,14	24467,14	
7	Управление МКД и ДС	28465,92	28465,92	
			0,00	
Итого по разделу постоянных затрат		78145,73	78145,73	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	58626,24	9009,00	
1.1.	Очистка канализационной сети внутренней		3121,00	
1.2.	Очистка канализационной сети внутренней		1 234,00	
1.12	Сантехнические работы		1 045,00	
	Очистка канализационной сети		1991,00	
	Очистка канализационной сети		1618,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
Итого по разделу переменных затрат		58626,24	9009,00	0,00
1	Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда	136771,97		
2	Всего израсходовано средств на содержание жилья		87154,73	
3	Всего оплачено средств на содержание жилого фонда			0,00
4	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.			51977,78
5	Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.			101595,02

СПРАВОЧНО:				
1	Начислено за ЖКУ за 2018г. в т. ч.	136771,92		
	Горячее водоснабжение ОДН			
	Отопление			
	Стоки ОДН			
	Холодное водоснабжение			
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Электроэнергия МОП (площадь)			
	Содержание и ремонт жилого помещения	136771,92		137284,32
2	Оплачено населением за ЖКУ			137284,32
3	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2018 года			13688,57
4	Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года			13176,17
5	Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2018 году, %		100,37	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура