

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул. Центральная, д. 7
ООО "УК Ивановского района " за 2019 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

293,6

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	10393,44	10393,44	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	880,80	880,80	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1832,06	1832,06	
4	Содержание придомовой территории	7715,81	7715,81	
5	Управление МКД и ДС	14797,44	14797,44	
	Итого по разделу постоянных затрат	35619,55	35619,55	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	20716,61	0,00	
2	Благоустройство территории		229,96	
	<i>Зимнее содержание территории</i>			
	<i>Обкос территории</i>		229,96	
	Итого по разделу переменных затрат	20716,61	229,96	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	56336,16		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		35849,51	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.</i>			-31035,06
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-10548,41

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2019г. в т. ч.</i>	56336,16		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	56336,16		33078,67
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			33078,67
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года</i>			69188,50
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			92445,99
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ за 2019 году, %</i>		58,72	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура