Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д.15
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 *725,6*

Общая площадь жилых помещений, м2 *634,7*

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	14915,70	14915,70	12540,72
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	17898,50	17898,50	15048,62
3	Проверка дымоходов и вентканалов	1587,00	1587,00	1334,28
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1460,00	1460,00	1227,49
5	Содержание придомовой территории	10218,60	10218,60	8591,49
6	Управление МКД и ДС	26657,40	26657,40	22412,88
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**72737,20**	**72737,20**	**61155,48**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	22214,50	11011,32	18677,4
	Выписка из БТИ		1 818,00	
	Установка почтовых ящиков		9 193,32	
2	**Благоустройство территории**	6854,80	0,00	5763,34
	Итого по разделу переменных затрат	**29069,30**	**11011,32**	**24440,74**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	101806,50		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		83748,52	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			85596,22
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			0,00
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			18057,98

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	*101806,50*		
	Содержание и ремонт жилого помещения	*101806,50*		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			*85596,22*
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*0,00*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*16210,28*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*84,08*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура