

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Тимошиха, ул. Советская, д. 4
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

51,2

| № п/п | Наименование услуги | Стоимость работ и услуг за год, руб. | Фактические расходы за год, руб. | Оплачено за год, руб. |
|---------------------------|---|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| Постоянные затраты | | | | |
| 1 | Аварийно обслуживание | 1443,84 | 1443,84 | |
| 2 | Проверка дымоходов и вентканалов | 153,60 | 153,60 | |
| 3 | Содержание контейнерной площадки | 663,55 | 663,55 | |
| 4 | Управление МКД и ДС | 2580,48 | 2580,48 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Итого по разделу постоянных затрат | 4841,47 | 4841,47 | 0,00 |
| Переменные затраты | | | | |
| 1 | Содержание и текущий ремонт | 4356,05 | 0,00 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| 2 | Благоустройство территории | | 0,00 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Итого по разделу переменных затрат | 4356,05 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | |
| 1 | <i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i> | 9197,52 | | |
| 2 | <i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i> | | 4841,47 | |
| 3 | <i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i> | | | 0,00 |
| 4 | <i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i> | | | 12389,33 |
| 5 | <i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i> | | | 16745,38 |

| СПРАВОЧНО: | | | | |
|------------|---|---------|--------|---------|
| 1 | <i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i> | 9197,52 | | |
| | <i>Содержание и ремонт жилого помещения</i> | 9197,52 | | 9963,98 |
| 2 | <i>Оплачено населением за ЖКУ</i> | | | 9963,98 |
| 3 | <i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i> | | | 1532,92 |
| 4 | <i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i> | | | 766,46 |
| 5 | <i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i> | | 108,33 | |

Директор ООО "УК Ивановского района"

Ю.Н. Гангура

