

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Коляново, ул. Садовая, д. 21
ООО "УК Ивановского района" за 2023 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			391,7
1	Управление и содержание МКД и ДС	51234,36	51234,36	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1175,10	1175,10	
3	Аварийно обслуживание	1081,09	1081,09	
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2444,21	2444,21	
5	Выгребная яма	58802,00	81 600,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	114736,76	137534,76	0,00
	Переменные затраты			
1	Текущий ремонт		0,00	
2	Благоустройство территории		340,91	
	Зимнее содержание территории		340,91	
	Итого по разделу переменных затрат	0,00	340,91	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	114736,68		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		137875,67	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.</i>			33470,20
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2024г.</i>			10331,21

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2023г. в т. ч.</i>	114736,68		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	114736,68		121160,78
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			121160,78
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года</i>			22285,23
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2024 года</i>			15861,13
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2023 году, %</i>		105,60	

Директор ООО "УК Ивановского района"



А.В. Молчанов