Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет
о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул.Центральная, д.3
ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

Общая площадь дома,м2 325,6

Общая площадь жилых помещений, м2 293

№ п/п	Наименование услуги	Начислено в отчётном периоде, руб.	Фактические расходы за 2016 год, руб.	Оплачено за 2016 год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	10372,56	10372,56	10238,02
2	Сбор, вывоз и захоронение ТБО	9528,24	9528,24	9404,66
3	Проверка дымоходов и вентканалов	879,36	879,36	867,95
4	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	808,80	808,80	798,31
5	Содержание придомовой территории	7700,16	7700,16	7600,29
6	Управление МКД и ДС	14767,20	14767,20	14575,69
			0,00	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**44056,32**	**44056,32**	**43484,92**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**	20673,84	4520,00	20405,71
	Выписка из БТИ		4 520,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**20673,84**	**4520,00**	**20405,71**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.*	64730,16		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.*		48576,32	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.*			63890,63
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.*			11870,41
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.*			28024,25

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.*	**64956,86**		
	Электроэнергия МОП	**226,70**		209,76
	Содержание и ремонт жилого помещения	**64730,16**		
2	*Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.*			**64100,39**
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года*			*8478,28*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года*			*9334,75*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2016 году, %*		*98,68*	

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ИНН 3711034316 ОГРН 1153711000068 г.Иваново