Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: с. Котцыно, ул. Новая, д. 3

ООО " УК Ивановского района " за 2022 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 *567,4*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1	Аварийно обслуживание	55661,94	55661,94	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	2553,30	2553,30	
3	Управление МКД и ДС	21447,72	21447,72	
	Итого по разделу постоянных затрат	**79662,96**	**79662,96**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**		0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	79662,96		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		79662,96	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2022г.*			0,00
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2023г.*			0,00

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2022г. в т. ч.*	***85146,66***		
	Стоки ОДН	***937,23***		394,79
	Холодное водоснабжение ОДН	***1298,28***		547,85
	Электроэнергия МОП (площадь)	***3248,19***		1371,73
	Содержание и ремонт жилого помещения	***79662,96***		34733,11
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***37047,48***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2022 года*			***0,00***
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2023 года*			***48099,18***
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2022 году, %*		*43,51*	

Директор ООО "УК Ивановского района" А.В. Молчанов

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г.Иваново