Отчет

о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом

по адресу: д. Востра, д. 3

ООО " УК Ивановского района " за 2018 год

Общая площадь дома,м2

Общая площадь жилых помещений, м2 — *217,4*

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
	Постоянные затраты			
1			0,00	
2	Управление МКД и ДС	10956,96	10956,96	
3	Проверка дымоходов и вентканалов	652,20	652,20	
4	Аварийно обслуживание	6130,68	6130,68	
5	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	1356,58	1356,58	
			0,00	
	Итого по разделу постоянных затрат	**19096,42**	**19096,42**	**0,00**
	Переменные затраты			
1	**Содержание и текущий ремонт**		0,00	
2	**Благоустройство территории**		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	**0,00**	**0,00**	**0,00**
1	*Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда*	19096,42		
2	*Всего израсходовано средств на содержание жилья*		19096,42	
3	*Всего оплачено средств на содержание жилого фонда*			0,00
4	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2018г.*			-544,00
5	*Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2019г.*			-544,00

СПРАВОЧНО:				
1	*Начислено за ЖКУ за 2018г. в т. ч.*	***19096,32***		
	Горячее водоснабжение ОДН			
	Отопление			
	Стоки ОДН			
	Холодное водоснабжение			
	Холодное водоснабжение ОДН			
	Электроэнергия МОП			
	Электроэнергия МОП (площадь)			
	Содержание и ремонт жилого помещения	***19096,32***		14923,3
2	*Оплачено населением за ЖКУ*			***14923,30***
3	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2018 года*			*19577,68*
4	*Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2019 года*			*23750,70*
5	*Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2018 году, %*		*78,15*	

Директор ООО "УК Ивановского района" **Ю.Н. Гангура**

Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ивановского района" ОГРН 1153711000068 г. Иваново