Приложение №2 к годовому отчету за 2016 год

Отчет

о выполнении договора управления многоквартирным домом

по адресу: с. Ново-Талицы, ул. Автодоровская , д.8

ООО "УК Ивановского района" за 2016 год

*Общая площадь дома,м2* *692,5*

| № п/п | Наименование услуги | Начислено в отчётном периоде, руб. | Фактические расходы за 2016 год, руб. | Оплачено за 2016 год, руб. |
|---|---|---|---|---|
| | **Постоянные затраты** | | | |
| 1 | Сбор, вывоз и захоронение ТБО | 14157,36 | 14157,36 | 14840,14 |
| 2 | Управление МКД и ДС | 21344,76 | 21344,76 | 22374,17 |
| 3 | Проверка дымоходов и вентканалов | 648,36 | 648,36 | 679,63 |
| 4 | Аварийно обслуживание | 9132,00 | 9132,00 | 9572,42 |
| 5 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО) | 1296,60 | 1296,60 | 1359,13 |
| 6 | Уборка контейнерной площадки | 3296,40 | 3 296,40 | 3455,38 |
| | **Итого по разделу постоянных затрат** | **49875,48** | **49875,48** | **52280,87** |
| | **Переменные затраты** | | | |
| 1 | **Содержание и текущий ремонт** | 25558,92 | 0,00 | 26791,58 |
| 2 | **Благоустройство территории** | 2323,44 | 150,03 | 2435,49 |
| | *Зимнее содержание территории* | | 150,03 | |
| | **Итого по разделу переменных затрат** | **27882,36** | **150,03** | **29227,07** |
| 1 | *Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда за 2016г.* | 77757,84 | | |
| 2 | *Всего израсходовано средств на содержание жилья в 2016г.* | | 50025,51 | |
| 3 | *Всего оплачено средств на содержание жилого фонда в 2016г.* | | | 81507,94 |
| 4 | *Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2016г.* | | | 3610,42 |
| 5 | *Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2017г.* | | | 31342,75 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *СПРАВОЧНО:* | | | | |
| 1 | *Начислено за ЖКУ за 2016г. в т. ч.* | *408338,38* | | |
| | *Электроэнергия* | *37474,93* | | 39291,78 |
| | *Электроэнергия МОП* | | | |
| | *Стоки ХВС* | *24276,45* | | 25442,17 |
| | *Отопление* | *268829,16* | | 282447,07 |
| | *Содержание и ремонт жилого помещения* | *77757,84* | | |
| 2 | *Оплачено населением за ЖКУ в 2016г.* | | | *428688,96* |
| 3 | *Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2016 года* | | | *33257,90* |
| 4 | *Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2017 года* | | | *12907,32* |

Директор ООО "УК Ивановского района" Ю.Н. Гангура

Получила Белкиева Т.Г.

11.04.2017г