

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 2
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

519,1

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	14638,62	14638,62	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1557,30	1557,30	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3239,18	3239,18	
4	Содержание контейнерной площадки	6229,20	6229,20	
5	Управление МКД и ДС	26162,64	26162,64	
	Итого по разделу постоянных затрат	51826,94	51826,94	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	37064,14	0,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	37064,14	0,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	88891,08		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		51826,94	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			93969,53
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			131033,67

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	88891,08		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	88891,08		91351,23
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			91351,23
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			5318,44
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			2858,29
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		102,77	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура