

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Лебяжий Луг, д. 9
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

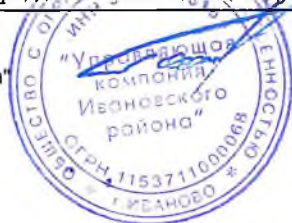
Общая площадь жилых помещений, м²

564,8

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	15927,36	15927,36	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1694,40	1694,40	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3524,35	3524,35	
4	Содержание контейнерной площадки	6777,60	6777,60	
5	Управление МКД и ДС	28465,92	28465,92	
	Итого по разделу постоянных затрат	56389,63	56389,63	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	40326,77	1011,00	
1.6.	Замена заглушки на системе канализации в подвальном помещении		1 011,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Итого по разделу переменных затрат	40326,77	1011,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	96716,40		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		57400,63	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			132651,36
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			171967,13

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	96716,40		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	96716,40		86968,53
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			86968,53
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			51583,62
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			61331,49
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		89,92	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура