

Отчет
о выполнении договора технического обслуживания многоквартирным домом
по адресу: д. Балахонки, ул. Полевая, д. 16
ООО "УК Ивановского района" за 2020 год

Общая площадь дома, м²

Общая площадь жилых помещений, м²

348

№ п/п	Наименование услуги	Стоимость работ и услуг за год, руб.	Фактические расходы за год, руб.	Оплачено за год, руб.
Постоянные затраты				
1	Аварийно обслуживание	12319,20	12319,20	
2	Проверка дымоходов и вентканалов	1044,00	1044,00	
3	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	2171,52	2171,52	
4	Выгребная яма	8727,84	14850,00	
5	Управление МКД и ДС	17539,20	17539,20	
6	Содержание придомовой территории	9145,44	9145,44	
	Итого по разделу постоянных затрат	50947,20	57069,36	0,00
Переменные затраты				
1	Содержание и текущий ремонт	13112,76	19360,00	
	Откачка ЖБО		19360,00	
2	Благоустройство территории		0,00	
	Зимнее содержание территории			
	Обкос территории			
	Итого по разделу переменных затрат	13112,76	19360,00	0,00
1	<i>Всего начислено за содержание и ремонт жилого фонда</i>	64059,96		
2	<i>Всего израсходовано средств на содержание жилья</i>		76429,36	
3	<i>Всего оплачено средств на содержание жилого фонда</i>			0,00
4	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2020г.</i>			-26618,29
5	<i>Остаток денежных средств на счете дома на 01.01.2021г.</i>			-38987,69

СПРАВОЧНО:				
1	<i>Начислено за ЖКУ за 2020г. в т. ч.</i>	64059,96		
	<i>Содержание и ремонт жилого помещения</i>	64059,96		43166,79
2	<i>Оплачено населением за ЖКУ</i>			43166,79
3	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2020 года</i>			44231,57
4	<i>Задолженность жильцов за ЖКУ по состоянию на 01.01.2021 года</i>			65124,74
5	<i>Собираемость денежных средств за ЖКУ в 2020 году, %</i>		67,38	

Директор ООО "УК Ивановского района"



Ю.Н. Гангура